

# UMOWA nr ZS-PP/TP/34/01/2023

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:  
Gminą Gierałtowiec, Zespołem Szkolno – Przedszkolnym w Przyszowicach  
44-178 Przyszowice, ul. Szkolna 4, NIP: 9691606909  
reprezentowaną przez Dyrektora Szkoły mgr Barbarę Jałowiecką - Cempura  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

.....  
NIP .....

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie podstawowym, rozstrzygniętego dnia ..... roku, na dostawę oleju opałowego do kotłowni olejowej znajdującej się w budynku przy ul. Parkowej 11 w Przyszowicach w roku 2023.

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie z warunkami przetargu oraz ofertą do dostarczenia Zamawiającemu oleju opałowego do budynku przy ul. Parkowej 11 w Przyszowicach w roku 2023, w ilości szacunkowej około 20 000 litrów.
2. Wielkość dostawy uzależniona będzie od potrzeb Zamawiającego wynikających z warunków atmosferycznych (łagodna lub mroźna zima) i może być mniejsza lub większa niż ilości wymienione w SWZ, bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń. Przy czym ogranicza się górna granicę dostaw do wysokości 120% wielkości kontraktowej wymienionej w ust.1.
3. Będący przedmiotem zamówienia olej opałowy winien spełniać wszystkie standardy jakościowe określone w PN-C-96024 „Przetwory naftowe. Oleje opałowe” w zakresie oleju opałowego lekkiego gatunku L-1, o następujących parametrach minimalnych:
  - 1) Gęstość w 15 st. C max - 0,860 g/m<sup>3</sup>.
  - 2) Wartość opałowa min - 42,6 MJ/kg.
  - 3) Temperatura zapłonu min – 56° C.
  - 4) Lepkość kinematyczna w 20° C max - 6,00 mm<sup>2</sup>/s.
  - 5) Temperatura płynięcia min - -20° C.
  - 6) Zawartość siarki max - 0,1 % (m/m).
  - 7) Zawartość wody max - 200 mg/kg.
  - 8) Zawartość zanieczyszczeń stałych max - 24 mg/kg.
  - 9) Pozostałość po spopieleniu max - 0,01 % (m/m).
  - 10) Barwa czerwona.

## § 2

### Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamówioną przez Zamawiającego partię oleju opałowego w godzinach 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>, w ciągu 72 godzin od chwili zgłoszenia zapotrzebowania.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość dostarczonego paliwa.
3. Do każdej dostawy dołączony będzie atest potwierdzający, że dostarczony olej opałowy odpowiada parametrom określonym w § 1 ust. 2.

4. W przypadku zastrzeżeń, co do jakości dostarczonego oleju opałowego Zamawiający powiadomi o powyższym fakcie Wykonawcę i w obecności jego przedstawiciela pobrane zostaną próbki z zakwestionowanej dostawy w celu poddania ich badaniom w niezależnym laboratorium badawczym.
5. W przypadku potwierdzenia przez laboratorium badawcze zastrzeżeń Zamawiającego, co do jakości oleju opałowego, Wykonawca dostarczy olej opałowy o właściwych parametrach jakościowych w ilości, która zostanie zakwestionowana. Dodatkowo Wykonawca obciążony zostanie kosztami badania próbek, kosztami usuwania awarii urządzeń lub kosztami ich wymiany, jeżeli zastosowany olej opałowy niespełniający wymogów jakościowych spowoduje ich uszkodzenie lub zniszczenie. Podstawą obciążenia Wykonawcy będzie protokół oględzin i naprawy.
6. Dostawa oleju opałowego (każdej partii) będzie następowała sukcesywnie zgodnie z potrzebami Zamawiającego, autocysternami wyposażonymi w urządzenia pomiarowe posiadające aktualną legalizację.
7. Rozliczenie ilościowe dostawy odbywać się będzie w litrach według wskazań zalegalizowanego urządzenia pomiarowego autocysterny dostarczającej olej opałowy. Przy każdorazowej dostawie dostawca powinien posiadać aktualne świadectwo legalizacji urządzeń pomiarowych w samochodzie dostawczym.

### § 3

#### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest iloczyn ilości dostarczonego paliwa i ceny brutto 1 litra oleju opałowego lekkiego ustalona według zasady:

**Cjb = Cp ± Op** plus należny podatek VAT. Gdzie:

**Cjb** - jednostkowa cena 1 litra oleju opałowego lekkiego w dniu dostawy (w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku wraz z należnym podatkiem VAT), jaką Zamawiający obowiązany jest zapłacić Wykonawcy,

**Cp** - cena netto paliwa obowiązująca w dniu dostawy u producenta oleju publikowana na jego stronie internetowej (należy dołączyć wydruk ze strony internetowej),

**Op** - stały kwotowy upust lub marża netto Wykonawcy w zł, VAT - należny podatek od towarów usług,

- co daje ostateczną cenę 1 litra oleju opałowego lekkiego brutto w dniu zakupu jaką Zamawiający obowiązany jest zapłacić Wykonawcy.

**2. Stały kwotowy upust/ marża netto zgodna z ofertą wykonawcy Op = .....zł.**

**3. Prognozowane wynagrodzenie w całym okresie realizacji przedmiotu umowy wynosi .....**

4. Płatność następować będzie na podstawie faktury VAT wystawionej dla poszczególnych dostaw zrealizowanych zgodnie ze zgłoszonym zapotrzebowaniem, przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od doręczenia zamawiającemu faktury.

5. Dowodem zrealizowania każdorazowej dostawy będzie pisemne potwierdzenie przyjęcia towaru dokonane przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

6. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury VAT bez podpisu zamawiającego na fakturze.

7. Faktury wystawiane będą na następujące dane:

NABYWCA: Gmina Gierałtowiec, ul. Księdza Roboty 48, 44-186 Gierałtowiec, NIP 9691606909

ODBIORCA: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przyszowicach, ul Szkolna 4, 44-178 Przyszowice.

### § 4

#### Przedstawicielstwo

1. Wykonawca wyda towar upoważnionemu pracownikowi w poszczególnych kotłowniach, który zobowiązany jest sprawdzić przedmiot dostawy pod względem ilościowo-wartościowym oraz jakościowym (atest).

2. Do kierowania i koordynowania sprawami związanymi z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

-po stronie Zamawiającego:

Bogusław Janota, tel. +48 722-329-872

Piotr Szejnabis, tel. +48 509-774-680

-po stronie Wykonawcy - .....

## § 5

### Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na okres: **od 05 czerwca 2023 r. do 30 grudnia 2023 r.**

## § 6.

### Zatrudnienie pracowników

1. W związku z art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r.– Kodeks pracy, których rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, tj. Wykonawca przyjmując do realizacji przedmiot umowy, będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań, wszystkich kierowców. Wymóg ten ma także zastosowanie do podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących rodzaj czynności, o których mowa w ust. 1. Obowiązek ten dotyczy również podwykonawców.
3. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących rodzaj czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy, w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów potwierdzających wywiązywanie się z obowiązków zatrudniania osób biorących udział w realizacji zamówienia i wykonujących wymagane rodzaje czynności na podstawie umowy o pracę oraz dokonywanie oceny w zakresie wywiązywania się z nałożonego na niego obowiązku w tym zakresie,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości co do potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.
4. Zamawiający, w celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności określone w ust. 1 w zakresie realizacji zamówienia, przewiduje możliwość żądania w szczególności następujących dokumentów:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika lub,
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę lub,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub,
- 4) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

## § 7.

### Ubezpieczenie

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: mienie ruchome związane z prowadzeniem usługi – od zdarzeń losowych, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca oświadcza, że jest objęty w/w ochroną ubezpieczeniową i na wezwanie Zamawiającego przedstawi odpowiednie dokumenty.

## **§ 8.**

### **Kontrola i kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 10% wartości umowy określonej w § 3 ust. 3, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - b) w wysokości 5% wartości dostawy jednorazowej obliczonej wg wzoru określonego w § 3 ust. 1 nie dostarczonej w terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
  - c) 1.000,00 zł za każdego pracownika - kierowcę niezatrudnionego przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Kara ta stanowić będzie wynik iloczynu kwoty 1 000,00 zł oraz ilości miesięcy, podczas których dany pracownik nie był zatrudniony na umowę o pracę,
  - d) 1.000,00 zł za nieprzedłożonej kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany.
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1, Wykonawca wystawi fakturę na 100 % wynagrodzenia umownego, a Zamawiający przedstawi pisemne obliczenie kar umownych, o które pomniejszy wynagrodzenie w formie potrącenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie cywilnym.
4. Naliczanie i zapłata kary umownej, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania usługi, której dotyczyła kara.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 30 % łącznego obliczonego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3.
6. Kontrola świadczonych usług dokonywana będzie przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie doraźnych kontroli.

## **§ 9.**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie umowy.
2. Wykonawca nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty wymagane do akceptacji Podwykonawcy, tj. wzór umowy z Podwykonawcą zawierającą co najmniej wynagrodzenie oraz termin jego zapłaty. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
4. Do wszelkich zmian do umów między Wykonawcą a Podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w ust. 3.
5. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z

zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą z tym, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni.

7. Jeżeli Podwykonawca wystąpi na piśmie z oświadczeniem do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane usługi, które zostały poświadczony do zapłaty, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że sumy należne Podwykonawcy za usługi oraz wynagrodzenie należne, zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę.

8. Jeżeli po wezwaniu, o którym mowa w ust. 7 dot. Podwykonawcy usług Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne Podwykonawcy zostały zapłacone to Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy należną kwotę. Zapłata na rzecz Podwykonawcy zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest umowa między Wykonawcą a Zamawiającym.

9. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

10. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.

11. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za usługi wykonane przez Podwykonawcę.

12. Wykonawca jest zobowiązany w umowach zawieranych przez niego z Podwykonawcami, zawrzeć postanowienia ustanawiające solidarną odpowiedzialność Wykonawcy za wynagrodzenie należne dalszym podwykonawcom, według zasad określonych w niniejszym paragrafie.

13. Wykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy z Podwykonawcą w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

## **§ 10.**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Poza przypadkami określonymi w art. 456 ust. 1 Prawo zamówień publicznych Zamawiający może odstąpić od umowy także w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji umowy powyżej 2 dni od pierwszego zamówienia złożonego przez Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni,
  - 3) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z jej postanowieniami lub wskazaniem Zamawiającego,
  - 4) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - 5) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę określonym w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

## **§ 11.**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było

przewidzieć w chwili zawierania umowy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadku nie możliwości do przewidzenia zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 ze zm.)

3. Wykonawca zwracając się z wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w zakresie zmiany wynagrodzenia w oparciu o ust. 2, zobowiązany będzie do przedstawienia szczegółowej kalkulacji, w tym kosztów wynagrodzenia oraz wysokości składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, które zostały przyjęte do obliczenia ceny zawartej w złożonej ofercie.

4. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie do niezrealizowanej części zamówienia za okres po podpisaniu aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 2 zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia, może nastąpić jedynie w przypadku zmiany wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Wykonawcę, a bezpośrednio związanych z realizacją zamówienia.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana postanowień niniejszej umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.

7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności zmiany.

8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-2, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
- 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

## **§ 12.**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Specyfikacja warunków zamówienia.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY